

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hetes Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. április 12-én 17.00 órai** kezdettel a faluház épületében megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Török Tiborné	polgármester
	Király Lászlóné	képviselő
	Kurjancsek Zoltán	képviselő
	Laczné Hardi Márta	képviselő
	Éhl Fülöp	képviselő
	Bakai Tamás	képviselő
	dr. Lukács Zoltán	jegyző
	Majer István	közbeszerzési szakértő
	Jónásné Kiss Anett	jegyzőkönyvvezető

Török Tiborné polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, melyet megnyit. Külön köszönti Majer István közbeszerzési szakértőt. Pavelka Béla alpolgármester előzetesen jelezte, hogy elfoglaltságai miatt az ülésen nem tud részt venni. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a képviselő-testület, kéri, hogy határozzon a testület a napirendi pontokról.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatot:

48/2016. (IV.12.) sz. képviselő-testületi határozat

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2016. április 12. napján megtartott nyilvános ülésén a következő napirendeket fogja tárgyalni:

- 1.) Előterjesztés a „Hetesi Közös Önkormányzati Hivatal felújítása Hetes, 7432 Rákóczi utca 34. sz. alatti projekt helyszínen” építési beruházás kivitelezési szerződés keretében című projekt kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárás eredményhirdetésére
Előadó: Török Tiborné polgármester
- 2.) Előterjesztés konzorciumi együttműködési megállapodás megkötésére
Előadó: Török Tiborné polgármester
- 3.) Előterjesztés a Magyar Energia Centrum Projektfejlesztő és Koordinációs Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatáról.
Előadó: Török Tiborné polgármester
- 4.) Egyebek

Felelős: Török Tiborné polgármester

Határidő: Értelem szerint

1.)Előterjesztés a „Hetesi Közös Önkormányzati Hivatal felújítása Hetes, 7432 Rákóczi utca 34. sz. alatti projekt helyszínen” építési beruházás kivitelezési szerződés keretében című projekt kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárás eredményhirdetésére

Előadó: Török Tiborné polgármester

Török Tiborné polgármester:

Szeretném felkérni Majer Istvánt, hogy a hivatal felújítása kapcsán kiírt közbeszerzési eljárásról és a bíráló bizottság pénteki üléséről a testületet tájékoztassa.

Majer István közbeszerzési szakértő:

A tavalyi évben a Belügy Minisztérium pályázatán nyert a település a Hetesi Közös Önkormányzati Hivatal felújítására. Idén bonyolítottuk le a közbeszerzést, december 31-ig kell elszámolni a pályázattal, így nem kell rohannunk. Hirdetmény nélküli eljárást bonyolítottunk le, négy céget hívtunk meg, mindegyiket leellenőriztem a közhiteles nyilvántartásba a négy vállalkozót és megfelelték a követelményeknek. Mind a négyen adtak be pályázatot:

- Falcon Ház Kft.: 23.580.231 Ft, előírtnál magasabb jótállás 36 hónap, valamint vállalták, hogy 30 nappal korábban teljesítenek.
- Arowi Kft.: 25.433.079 Ft, előírtnál magasabb jótállás 24 hónap, nem vállaltak korábbi befejezést.
- Mega- Logistic Zrt.: 25.564.676 Ft, előírtnál magasabb jótállás 0 hónap, nem vállaltak korábbi befejezést.
- DOM Bútorgyártó és Kereskedelmi Kft.: 26.931.236 Ft, előírtnál magasabb jótállás: 24 hónap, nem vállaltak korábbi befejezést.

Az ajánlatok benyújtására a határidő április 4-én 10 órakor lejárt, ezt követően megtörtént a bontás. A szempontjaink a következők voltak: nyilvánvalóan az ár, a korábbi teljesítés vállalása és a garancia. A bírálóbizottság javasolta a Mega-Logistic Zrt. pályázatának érvénytelené nyilvánítását, mert nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek. A kötelezően felajánlandó 24 hónaphoz hozzá kellett volna adni a további vállalást és az így létrejött értéket kellett volna a felolvasólapra írni, ezzel szemben a pályázó 0 hónap jótállást állapított meg. A másik három pályázat megfelel a követelményeknek. A bíráló bizottság a Falcon Ház Kft. ajánlatát javasolja elfogadni. Azt a javaslatot tesszük még, hogy nevezzük meg a második helyezettet is, hogy ha bármi okból kifolyólag az első nem tud teljesíteni, akkor a második a helyébe léphet. A második legjobb ajánlatot a fenti szempontok szerint az Arowi Kft. adta.

A közbeszerzési eljárás eredményéről minden esetben a képviselő-testület feladata dönteni. A képviselők név szerinti szavazással döntenek a kivételezőről. A döntés napján értesítünk minden ajánlattevőt az eredményről. Ezt egy 5 napos szerződéskötési moratórium követi, amely idő alatt lesz lehetősége a pályázóknak jogorvoslással élni. Legkorábban hétfőn lesz lehetőség szerződést kötni. Amennyiben tanácsolhatok két dolgot a szerződéskötéssel kapcsolatban, azt javaslom, hogy a szerződéskötésnél nyilatkozzon a vállalkozó, hogy rendelkezik-e érvényes felelősségbiztosítással, valamint felelős műszaki vezetővel. Ha megmondja ki az, akkor ellenőrizni is tudjuk a nyilvántartásban. Arra szeretném még felhívni

a testület figyelmét, hogy amennyiben önök a bírálóbizottság véleményét elfogadják, ha a későbbiekben mégis gond lesz, mi leszünk a felelősök érte, hiszen rossz tanácsot adtunk a testületnek, lehet nemmel is szavazni, de azt indokolni szükséges.

Török Tiborné polgármester:

Jó lenne, ha minél több helyi alvállalkozót be tudnának vonni.

Majer István közbeszerzési szakértő:

Felsorolt az ajánlatában négy területet, amit alvállalkozóval szeretne megcsináltatni: ez a kőműves, az ács, a festő valamint a villanszerelő munka. A benyújtás időpontjában még nem ismert, hogy kik lesznek az alvállalkozói.

dr. Lukács Zoltán jegyző

Tájékoztatom a képviselőket, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) alapján testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.

Török Tiborné polgármester

Szavazásra tette fel az előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

Felolvasta egyenként a települési képviselők nevét és kérte, hogy a felolvasáskor igennel vagy nemmel szavazzanak, vagy pedig tartózkodjanak a szavazástól.

Bakai Tamás	igen
Éhl Fülöp	igen
Király Lászlóné	igen
Kurjancsek Zoltán	igen
Laczone Hardi Márta	igen
Török Tiborné	igen

Hetes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 6 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

49/2016. (IV.12.) sz. képviselő-testületi határozat

Hetes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Hetesi Közös Önkormányzati Hivatal felújítása Hetes, 7432 Rákóczi utca 34. sz. alatti projekt helyszínen” építési beruházás kivitelezési szerződés keretében tárgyú Kbt. 115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás során meghozta a közbeszerzési eljárást lezáró döntését és a Bíráló Bizottság javaslata alapján az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Hetes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja továbbá, hogy a kiküldött ajánlattételi felhívásra 4 db ajánlat érkezett be:

1. Ajánlattevő:

Ajánlattevő neve:

Falcon Ház Kft.,

Ajánlattevő székhelye:

7473 Gálosfa, Kossuth Lajos utca. 3.

Ellenszolgáltatás teljes összege: 23.580.231,-nettó Ft
Előírtnál korábbi teljesítési határidő: 30 naptári nap, azaz harminc naptári nap
Előírtnál magasabb jótállás megadása: 36 hónap, azaz harminchat hónap

2. Ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: Arowi Kft.
Ajánlattevő székhelye: 7461 Orci, Hegyi u. 2. sz.
Ellenszolgáltatás teljes összege: 25.433.079,-nettó Ft
Előírtnál korábbi teljesítési határidő: 0 naptári nap, azaz nulla naptári nap
Előírtnál magasabb jótállás megadása: 24 hónap, azaz huszonnégy hónap

3. Ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: Mega-Logistic Zrt.
Ajánlattevő székhelye: 1062 Budapest, Bajza u 17-19. sz.
Ellenszolgáltatás teljes összege: 25.564.676,-nettó Ft
Előírtnál korábbi teljesítési határidő: 0 naptári nap, azaz 0 naptári nap
Előírtnál magasabb jótállás megadása: 0 hónap, azaz 0 hónap

4. Ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: DOM Bútorgyártó és Kereskedelmi Kft.
Ajánlattevő székhelye: 7400 Kaposvár, Béke u. 45. sz.
Ellenszolgáltatás teljes összege: 26.931.236,-nettó Ft
Előírtnál korábbi teljesítési határidő: 0 naptári nap, azaz 0 naptári nap
Előírtnál magasabb jótállás megadása: 24 hónap, azaz huszonnégy hónap

A képviselő-testület az érvényes ajánlatot tevő ajánlattevők közül a Bíráló Bizottság javaslata alapján a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tartalmazó ajánlatot adó ajánlattevő Falcon Ház Kft.-t (7473 Gálosfa, Kossuth Lajos utca. 3) nyertes ajánlattevőnek nyilvánítja:

Ajánlattevő neve: Falcon Ház Kft.,
Ajánlattevő székhelye: 7473 Gálosfa, Kossuth Lajos utca. 3.
Ellenszolgáltatás teljes összege: 23.580.231,-nettó Ft
Előírtnál korábbi teljesítési határidő: 30 naptári nap, azaz harminc naptári nap
Előírtnál magasabb jótállás megadása: 36 hónap, azaz harminchat hónap

A képviselő-testület az érvényes ajánlatot tevők közül a Bíráló Bizottság javaslata alapján a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlattevőként az Arowi Kft. nevezi meg

Ajánlattevő neve: Arowi Kft.
Ajánlattevő székhelye: 7461 Orci, Hegyi u. 2. sz.
Ellenszolgáltatás teljes összege: 25.433.079,-nettó Ft
Előírtnál korábbi teljesítési határidő: 0 naptári nap, azaz nulla naptári nap
Előírtnál magasabb jótállás megadása: 24 hónap, azaz huszonnégy hónap

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötési tilalom lejártát követően a Falcon Ház Kft-vel a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Török Tiborné

Határidő: értelem szerint

2.)Előterjesztés konzorciumi együttműködési megállapodás megkötésére

Előadó: Török Tiborné polgármester

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Kötöttünk már egy megállapodást a DDRFÜ-vel a pályázatok előkészítésére, azonban változtak a feltételek és ezt a megállapodást fel kell mondanunk, mert újat kell kötnünk a megyei önkormányzattal. A pályázati összeg 10%-át viszik el ezekre a feladatokra.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

De ez a pályázatba benne van? Nem nekünk kell kifizetni még ezen felül?

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Igen benne van. Ennyivel kevesebbet költhetünk a beruházás tárgyára. Sajnos még nagyon sok a bizonytalanság ebben a dologban, hogy mi az amit pontosan ők csinálnak, és mi az, amit tőlünk várnak. A csombárdi orvosi rendelőt és az óvodát sem nézte meg egy műszaki szakértő sem, pedig a beadási határidő elég közel van.

Török Tiborné polgármester:

Mivel további kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem érkezett a polgármester szavazásra bocsájtja a közbeszerzési terv elfogadásáról szóló előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

50/2016 (IV.12.) sz. képviselő-testületi határozat

Hetes Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy visszavonja 28/2016 (III.2.) számú határozatát a Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökséggel kötendő együttműködési megállapodás aláírásáról.

Felelős: Török Tiborné polgármester

Határidő: Azonnal

51/2016 (IV.12.) sz. képviselő-testületi határozat

Hetes Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy konzorciumi együttműködési megállapodást köt a Somogy Megyei Önkormányzattal (7400 Kaposvár, Fő u. 10.), valamint a Somogy Társadalmi Felemelkedéséért Nonprofit Kft.-vel (7400 Kaposvár, Fő u. 10.) a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program pályázatainak benyújtása vonatkozásában a mellékletben foglalt tartalom szerint.

Felelős: Török Tiborné polgármester

Határidő:Értelem szerint

3.)Előterjesztés a Magyar Energia Centrum Projektfejlesztő és Koordinációs Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatáról.

Előadó: Török Tiborné polgármester

Török Tiborné polgármester:

A Kft. tett egy ajánlatot a kultúrházra vonatkozóan. Elküldtük nektek e-mailben, remélem sikerült megnézni. Nem javaslom elfogadni, rendkívül magas a megbízási díj. 1.745.000 Ft. és nem sikerdíjas ráadásul. Ez azt jelenti, hogy akkor is fizetünk, ha nem is nyerjük meg a pályázatot.

Mivel további kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem érkezett a polgármester szavazásra bocsájtja a közbeszerzési terv elfogadásáról szóló előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

52/2016 (IV.12.) sz. képviselő-testületi határozat

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem köt megbízási szerződést a Magyar Energia Centrum Projektfejlesztő és Koordinációs Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal a Kultúrház (7432 Hetes, Vikár Béla utca 1.) VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázat keretében történő felújítása érdekében pályázat előkészítési feladatok ellátására.

Felelős Török Tiborné polgármester

Határidő: Értelem szerint

4.) Egyebek

4.1.) Tájékoztató a Nyugdíjasok Szervezeteinek Somogy Megyei Szövetségének kérelméről.

Török Tiborné polgármester:

Megkeresett minket a Somogy megyei nyugdíjas szövetség azzal a kéréssel, hogy támogassuk abban őket, hogy meg tudják ünnepelni a fennállásuk 25. évfordulóját. A jubileum megünneplésével járó többletköltségek finanszírozása nagyon megterhelő számukra. Úgy gondolom, hogy valamennyivel támogassuk őket, 10- 20 ezer Ft körüli összegre gondoltam.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Szerintem adjunk 10 ezer Ft-ot. Ha minden tagönkormányzat ad ennyit, akkor abból már nagyon jó rendezvényt tudnak csinálni. Egyébként sem tudom elképzelni, hogy a megyei önkormányzat nem támogatja őket.

Török Tiborné polgármester:

Mivel további kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem érkezett a polgármester szavazásra bocsájtja a közbeszerzési terv elfogadásáról szóló előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

53/2016 (IV.12.) sz. képviselő-testületi határozat

Hetes Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy 10.000 Ft-tal támogatja a Nyugdíjasok Szervezeteinek Somogy Megyei Szövetségét, annak érdekében, hogy 25. éves jubileumi rendezvényüket színvonalasan le tudják bonyolítani.

Felelős: Török Tiborné polgármester

Határidő: Értelem szerint

4.3.) Tájékoztató a Somssich Imre Általános Iskola szülői munkaközösségének kéréséről.

Török Tiborné polgármester:

A szülői munkaközösség a gyereknapi megrendezésével kapcsolatban kérte a támogatásunkat. Meg tudnák szervezni, hogy kijöjjen a kisvonal, amit a városban is gyakran lehet látni a Kossuth –téren és vinné a gyerekeket a faluban. 75 ezer Ft-ot kellene ezért kifizetnünk. Azért is jó ez az ötlet, mert nemcsak az iskolások, hanem mind a három gyerekintézményünk részt vehetne rajta. Csak ki kellene kötni, hogy tényleg legyen itt egész délelőtt és délután, mert tavaly is gond volt, a játékkal, mert 2-kor hazament.

Kurjancsek Zoltán képviselő:

Az óvodások és a bölcsődések délután még alszanak, úgy kellene megállapodni, hogy délután mikor felébredtek is tudják még használni. Én támogatom, hogy kifizessük.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Én is támogatom.

Török Tiborné polgármester:

Mivel további kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem érkezett a polgármester szavazásra bocsájtja a közbeszerzési terv elfogadásáról szóló előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

54/2016 (IV.12.) sz. képviselő-testületi határozat

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete támogatja a Somssich Imre Általános Iskola kérését a gyereknapi megrendezésével kapcsolatban. A képviselő-testület úgy határoz, hogy a kisvonal költségeit 75.000 Ft összegben kifizeti.

Felelős: Török Tiborné polgármester

Határidő: Értelem szerint

4.2.) Tájékoztató a számítógépek hasznosításáról

Török Tiborné polgármester:

Az iskolától hoztak át számítógépeket. 18 darab van összesen, 2 darabot, a legjobbakat odaadták az óvodának, hogy használják őket. Összesen 5 olyan gép van, amihez monitor is van. Régi gépek, 2008-as évjáratúak, már az iskolából is azért kerültek el, mert lejárt a pályázat fenntartási ideje is. Mivel az önkormányzat volt a pályázó akkoriban így a gépek a mi tulajdonunk. A hivatalban nincs szükség rájuk, mert nincsenek jó állapotban, annak a mindennapos igénybevételnek, aminek a hivatalban ki lennének téve már nem alkalmasak. Arra gondoltunk, hogy a civil szervezeteknek meg lehetne hirdetni, hogy használatra megkaphatják őket, ha szeretnék.

Kurjancsek Zoltán képviselő.

Akkor én a sportkör részére szeretnék is egyet igényelni. Van egy laptopunk, de már nem működik úgy, ahogy kellene.

Király Lászlóné képviselő:

Bár mi nem vagyunk civil szervezet, de ha lehet, akkor a családsegítő irodába is szeretnék kérni, mert nagyon régi, elavult gépeink vannak, amit már a kincstár is leselejtezett.

Török Tiborné polgármester:

Persze, lehet róla szó, a munkavégzésekhez szükséges. Meg fogjuk őket nézetni az informatikusunkkal.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Adjon be akkor mindenki kérelmet, hogy fel tudjuk mérni az igényeket.

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Írunk egy felhívást akkor arra vonatkozóan, hogy adják be az igényeiket a civil szervezetek.

További napirendi pont nincs. Török Tiborné polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

Kmf.

Török Tiborné
polgármester

dr. Lukács Zoltán
jegyző