

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hetes Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. február 10-én 17.00 órai** kezdettel az önkormányzat hivatalos helységében megtartott nyilvános ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Török Tiborné	polgármester
	Pavelka Béla	alpolgármester
	Király Lászlóné	képviselő
	Kurjancsek Zoltán	képviselő
	Bakai Tamás	képviselő
	Laczóné Hardi Márta	képviselő
	Éhl Fülöp	képviselő
	dr. Lukács Zoltán	jegyző
	Jónásné Kiss Anett	jegyzőkönyvvezető
	Turcsek Éva	főmunkatárs
	Gelencsérné Balogh Beáta	OTP ingatlanpont Kft.
	Vajda Ferenc	OTP ingatlanpont Kft.

Török Tiborné polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 7 képviselőből 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Külön köszönti Gelencsérné Balogh Beátát, valamint Vajda Ferencet az OTP ingatlanpont Kft. képviselőit. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a képviselő-testület, kéri, hogy határozzon a testület a napirendi pontokról.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatot:

16/2016. (II. 10.) sz. képviselő-testületi határozat

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2016. február 10. napján megtartott nyilvános ülésén a következő napirendeket fogja tárgyalni:

- 1.) Előterjesztés az OTP Ingatlanpont Kft.-vel kötendő megbízási keretszerződésről.
Előadó: Török Tiborné polgármester
- 2.) Előterjesztés Hetes Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetésének tervezetéről.
Előadó: Török Tiborné polgármester
- 3.) Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának meghatározásáról.
Előadó: Török Tiborné polgármester

4.) Előterjesztés a pályázatokról.

Előadó: Török Tiborné polgármester

5.) Előterjesztés az Ügyrendi Bizottság Elnökének beszámolójáról a vagyonyilatkozat tételről.

Előadó: Laczóné Hardi Márta az ügyrendi bizottság elnöke.

6.) Egyebek

1.) Előterjesztés az OTP Ingatlanpont Kft.-vel kötendő megbízási keretszerződésről.

Előadó: Török Tiborné polgármester

Török Tiborné polgármester:

Szeretném felkérni az OTP Ingatlanpont Kft. képviselőit, hogy mondják el az ajánlatukat.

Vajda Ferenc:

Pár hete megkerestük az önkormányzatot azzal kapcsolatban, hogy hirdetnénk a lakóparkban található telkeket. Az ajánlatunk kizárólagosság alapul. Ez azt jelenti, hogy önök mással nem hirdethetik a telkeket. Nálunk nagyobb reklámot kapna a lakópark, fel tudnánk gyorsítani az értékesítési folyamatot. Átküldtünk egy keretszerződést, remélem mindenki el tudta olvasni. Az árakat úgy alakítjuk ki, hogy az a m²-enkénti ár, amellyel jelenleg hirdetik a telkeket, az egy az egyben megmaradjon az önkormányzatnak. Az önkormányzatnak veszteni valója nincs, csak jól járhat. 21 weboldalon hirdetünk és 3 építető céggel is kapcsolatban állunk. A CSOK- kal talán nagyobb lesz az érdeklődés, mi sokat várunk tőle.

Gelencsérné Balogh Beáta:

A hitelügyintézésben is tudunk segíteni. Mi mindenkit potenciónalis ügyfélként kezelünk. A CSOK-osokkal külön is foglalkozunk. A kivitelezők elsősorban olyan házat fognak tervezni, ami megfelel a CSOK feltételeinek.

Vajda Ferenc:

Már meg is kerestek minket befektetők, akiket esetleg érdekelne a lakópark.

Gelencsérné Balogh Beáta:

Ezzel kapcsolatban azt szeretném kérdezni, hogy van e még olyan telek, amin lehetne társasházat építeni? Úgy gondolom, hogy aki Kaposváron szeretne elsősorban házat venni, építkezni, számára is kecsegtető lehet Hetes, hiszen közel kb. 10 km-re van Kaposvártól, és minden alapvető szolgáltatás megtalálható a településen.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Társasházat már nem lehet építeni, csak ikerházat. A lakópark tervezőjének Wágner Ernőnek van egy telke még, az az egyetlen, amelyikre még lehet egy olyan hatlakásost felhúzni, mint ami el is készült akkoriban.

Gelencsérné Balogh Beáta:

Telekrendezéssel nem lehet megoldani?

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Az a baj, hogy ahhoz nekünk rendezési tervet kell módosítani.

dr. Lukács Zoltán jegyző:

A rendezési terv módosítása nagyon drága. Milliós nagyságrend.

Gelencsérné Balogh Beáta:

Kifizetnék a kivitelezők azzal nincs gond.

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Ez még rendben is lenne, de nagyon hosszú az eljárás ideje. Sok szakhatóságot be kell vonni. Elhúzódhat akár fél évig is.

Gelencsérné Balogh Beáta:

Annyi időnk nincs, de ha ikerházat lehet építeni az már jó lehet nekik.

Vajda Ferenc:

Láttuk, hogy az önkormányzat hirdet az újságban is. A jövőben ezt is átvállalnánk és nyílt napot is tartanánk a lakóparkban.

Török Tiborné polgármester:

Boda Anikó is jelezte, hogy szombaton 12-én nyíltnapot tart a lakóparkban a lakásai eladása érdekében. A hirdetések után jó néhány érdeklődőnk volt, de többen vannak, akik nem szeretnének építkezni, hanem kész házat vennének.

Gelencsérné Balogh Beáta:

A beruházók nem akarnak addig belevágni az építkezésbe és telkek felvásárlásához, amíg nem kristályosodik ki a CSOK feltételrendszere. Azt is tudni kell, hogy Kaposváron, sőt megyeszerte kevés olyan ingatlan van, ami megfelel a feltételeknek. A Kalmár Kft. épít most a városban társasházat. Azt is számításba kell venni, hogy nagyon jól hangzik ez a 10+10 millió Ft-os lehetőség, de a hitelfelvételnek is vannak feltételei, aminek nem mindenki tud megfelelni.

dr. Lukács Zoltán jegyző:

12 telek meg van terhelve, de ezt is ki tudjuk váltani, ha pont ezeket nézné ki a vállalkozó.

Gelencsérné Balogh Beáta:

Minket ez nem zavar. Jó lenne, ha készülnének referencia házak, de ezt nem tudom megígérni, erről még egyeztetni kell a kivitelezővel.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Van e arra lehetőség, hogy a közvetítói díjak alól a hetesi lakosság mentesüljön? Egyrészt ez a lakópark az ő adó forintjaikból is készült, másrészt ennyi kedvezményt szeretném, ha adnánk a helyi fiataloknak.

Török Tiborné polgármester:

A helyiek ráadásul nem az önök hirdetése miatt vennék meg a telkeket, nem kell nekik kiközvetíteni, hiszen tudják, hogy itt vannak.

Kurjancsek Zoltán képviselő:

Jó lenne, ha minél több helyi fiatal maradna itt.

Gelencsérné Balogh Beáta:

Meg tudjuk oldani ezt a kedvezményt.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Mindenképpen ragaszkodnak a kizárólagossághoz?

Török Tiborné polgármester:

Fenntarthatunk magunknak mondjuk 10 telket, amit nem vonunk be ebbe az értékesítésbe? Ezekre adnánk a helyieknek a kedvezményt.

Vajda Ferenc:

A településen élők tudnak erről az 1500Ft+ÁFA árról?

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Fent van a honlapon, nyilvános.

Török Tiborné polgármester:

Többen be is jöttek már meg is mutattuk nekik a telkeket.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Ez egy értéke a falunak. Felelősen kell vele bánnunk.

Pavelka Béla alpolgármester:

Igen, de a falu közepe üres. Jó lenne ha tudnánk értékesíteni minél többet.

Vajda Ferenc:

Mi van akkor, ha csak 30-ra szerződünk és a maradék 10-re jön ajánlat?

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Cserélünk, tudjuk ezt rugalmasan kezelni.

Vajda Ferenc:

Van a szerződésben olyan, hogy a szerződés hatálya alól kivett személyek. Ebben nevesíthetjük azokat, akik számára a képviselő-testület biztosítaná a kedvezményeket, és utánuk nem kell jutalékot fizetni.

Éhl Fülöp képviselő:

Nem lesz ez így jó. Lehet, hogy később jön meg a kedve valakinek.

Vajda Ferenc:

A központtal ezt még meg kell beszélnem. A kizárólagossággal kapcsolatban az biztos, hogy az önkormányzat árral együtt nem hirdethet, mert eltérne a két ár egymástól.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Ár nélkül gondolom feltehetjük továbbra is a honlapra, meg esetleg egy elérhetőséget, hogy hova fordulhatnak.

Gelencsérné Balogh Beáta:

Igen, azt meg is köszönnénk.

17 óra 35 perckor Vajda Ferenc és Gelencsérné Balogh Beáta távozott.

Török Tiborné polgármester:

Nem tudom, hogy ti hogy vagytok velem, de nekem az kicsit kevés, hogy ők kapcsolatban állnak kivitelezőkkel.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Arról nem is beszélve, hogy így minimum 300.000 Ft-tal lesznek drágábbak a telkek.

Pavelka Béla alpolgármester:

Nekem egy nagy problémám van a kizárólagosság. Mi tavaly feltételekhez is kötöttük a kedvezményes árat- ide jár a gyerek iskolába, óvodába stb - ezt most így nem tudjuk érvényesíteni.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

A 10%-os kedvezményt kötöttük ehhez a feltételhez, és azt valóban nem tudjuk rajtuk keresztül érvényesíteni. Először nekem is voltak ellenérzéseim a kizárólagossággal kapcsolatban, de nekik nagyobb az ügyfélkörük, eredményesebben tudnak értékesíteni talán, mint mi.

Éhl Fülöp képviselő:

Adjuk nekik a telkek felét, próbáljuk meg, aztán ha meg adunk nekik még, ha meg nem akkor megpróbáljuk mi eladni őket.

Pavelka Béla alpolgármester:

10 darabot legalább hagyjunk meg szerintem.

Török Tiborné polgármester:

Ami meg van terhelve, azt ne vonjuk be

Török Tiborné polgármester:

Viszont nagyon előnyös lenne, ha épülne egy referencia ház. Legutóbb is kész házat kerestek.

Kurjancsek Zoltán képviselő:

És ha ezekre jön vevő, akkor annyival is csökken a hitelünk.

Bakai Tamás képviselő:

Én meg azt mondom, hogy ha nem muszáj ne kooperáljunk az OTP-vel. Sok velük a rossz tapasztalatom.

Török Tiborné polgármester:

A személyes érzelmeket most zárjuk ki.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Adjunk 20 db-ot. Akkor még mindig nem kell hozzányúlni a jelzáloggal terhelt telkekhez. Azt láttátok, hogy van ennek a szerződésnek egy utólagos hatálya is? Nem biztos, hogy csak év lesz, amire szerződünk a telkek eladásától is befolyásolja.

Bakai Tamás képviselő:

Vetessük ki belőle. Nehogy már a farok csóválja a kutyát.

Pavelka Béla alpolgármester:

Lehet, hogy a jutalékkal együtt már drágák lesznek a telkek. Nem vagyok benne biztos, hogy el tudjuk adni.

Laczné Hardi Márta képviselő:

Főleg, hogy vannak olyan önkormányzatok, akik ingyen adják a telkeket. Ebben nekünk mondjuk nem kellene gondolkozni.

Pavelka Béla alpolgármester:

Semmiképpen sem. Azok azért nem olyan jó elhelyezkedésű, jó infrastruktúrával rendelkező települések, mint Hetes.

Laczné Hardi Márta képviselő:

Ha megküldik a keretszerződés módosítást ennek megfelelően, akkor azt majd nézzétek meg, hogy rendben van-e. Jegyzőúr te jogászként ehhez jobban értesz.

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Mindenképpen meg fogom nézni, de be fogom hozni a testület elé is, amint megküldik.

Török Tiborné polgármester

Mivel további kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem érkezett a polgármester szavazásra bocsájtja az előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatot:

17/2016. (II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Hetes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az OTP Ingatlanpont Kft. által felajánlott keretszerződést és úgy határozott, hogy az alábbi helyrajzi számú -a hetesi lakóparkban található telkek esetében- együtt kíván működni az OTP Ingatlanpont Kft- vel:

276/4, 276/5, 276/6, 276/7, 276/8, 276/9, 276/10, 276/11, 276/12, 276/13, 276/14, 276/15, 276/16, 276/20, 276/21, 276/22, 276/25, 276/26, 276/27, 276/28.

Felkéri a polgármestert az OTP Ingatlanpont Kft- vel történő további egyeztetésre a keretszerződés módosításával kapcsolatban.

Felelős: Török Tiborné polgármester

Határidő:Értelem szerint

2.) Előterjesztés Hetes Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetésének tervezetéről.

Előadó: Török Tiborné polgármester

Török Tiborné polgármester:

Ez még csak tervezet az idei évre, lesz még benne módosítás. A költségvetési főösszeget befolyásolják a pályázatok, amelyekkel kapcsolatban még nem tudhatjuk, hogy elnyerjük-e végül vagy sem. Nem ült még össze a hármas számú választókerület, úgy, mint az egyes, így konkrétumokat még nem tudok. Ha támogatójtok be szeretnének adni mindenre.

Pavelka Béla alpolgármester:

A kulturális feladatok támogatása mit takar?

Turcsek Éva főmunkatárs:

A könyvtári feladatra, illetve a kultúrára fordított összegeket.

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Ebben van az IKSZT/kultúrház felújításos pályázat is. Az IKSZT-ben meglenne, hogy ki foglalkoztatunk, hiszen van könyvtárosunk.

Török Tiborné polgármester:

A temetőre kaptunk 835 e Ft-ot. Kell is ennyi a temetőre. Voltak itt a Lélekúttól. Sok mindent elvállaltak, hogy megcsinálják. Sajnos nem volt zökkenőmentes az átadás a Törzsök Kft- vel. Nem adott nekik át nyilvántartásokat állítólag. Nekünk is írt egy levelet a Törzsök Kft. a koncessziós pályázattal kapcsolatban, amelyben sérelmezte, hogy mi rágalmaztuk őket a testületi ülésen. Ezt cáfolhatjuk. Azért sem értem a dolgot, mert be sem adta a pályázatot, így nem tudunk ezzel mit kezdeni. Ebből a kapott normatívából be kellene vállalnunk nekünk is egy két dolgot, ami nem a mi kötelező feladatunk.

Kurjancsek Zoltán képviselő:

A sportban érintett vagyok, így szeretném megkérdezni, hogy van-e valahova betervezve a sportklub támogatására pénz?

Turcsek Éva főmunkatárs:

2 millió Ft van betervezve államháztartáson kívüli forrásátadásra. az alpolgármester úr tiszteletdíja is 1 millió Ft. Ebbe úgy gondolom, hogy belefér a sportkör támogatása.

Kurjancsek Zoltán képviselő:

Csak nem szeretném, ha a Béla kötelezve érezné magát a támogatásra.

Pavelka Béla alpolgármester:

Én továbbra is szeretnék minden civil szervezetet támogatni.

Turcsek Éva főmunkatárs:

Lehet többet is átadni a sportkörnek, csak akkor azt kell eldönteni, hogy mire költünk kevesebbet, mert valahonnan el kell vennünk, csak így megy.

Kurjancsek Zoltán képviselő:

Sikerült a cégektől is kapnunk, de ha nem jön össze az idén, akkor itt állunk egy fillér nélkül.

Török Tiborné polgármester:

Vannak települések a környéken, akik lehet, hogy többel támogatják a focit, mint mi, de nekik nem kell fenntartaniuk ennyi intézményt. Ezt tudomásul kell venni.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Nekem a hivatali költségvetéshez lenne egy kérdésem. Évi te nyugdíjba mész az idén?

Turcsek Éva főmunkatárs:

Igen, szeretnék. A nyáron tervezem.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

A hivatal ehhez képest miért van 10 főre tervezve? Éppen ma olvastam, hogy építik le a járást és a kormányhivatalt is, és azt mondták, hogy keresni fognak nekik munkahelyet. Nehogy ide tegyenek nekünk valakit kintről. Arról nem is beszélve, hogy köztisztviselői munkát nem végezhet nyugdíjasként.

dr. Lukács Zoltán jegyző:

7,6 fő a finanszírozott létszám. Ebből következik, hogy már így is többen vagyunk nem fognak még több embert idetenni.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

A képviselő-testület mondja meg az engedélyezett létszámot, azt fogják látni, hogy mi felvállalunk több embert, mint amennyit muszáj.

Véleményem szerint nincs szükség három pénzügyesre hosszútávon. A pályázatokkal kapcsolatos elszámolást nem kell csinálni, mert a DDRFÜ megcsinálja. Iskolánk sincs már, ami nagy munka volt.

Pavelka Béla alpolgármester:

Ki fogja megcsinálni a munkát?

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Én egyik pénzügyeshez sem akarok hozzányúlni. Szükség van mind a háromra. Az Évát vissza fogom foglalkoztatni.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Törvénytelen nyugdíj mellett foglalkoztatni. Te pedig a törvényesség őre vagy.

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Az teljesen rendben van, hogy szinte minden hivatalban közmunkások vannak az irodán és végzik a köztisztviselők munkáját? Megbízási szerződést fogunk kötni, úgy nem törvénytelen.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

És ki fog aláírni? Én ezt nem fogom hagyni, hogy itt így dolgozzanak. Ha úgy döntesz, hogy szükség van még egy emberre, vegyél fel valakit rendes státuszba.

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Szerinted két ember alkalmas arra, hogy négy település és azok össze intézményének a költségvetését megcsinálja, könyveljen és minden pénzügyi feladatot ellásson?

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Annak idején a Bálint Sándorné is egyedül csinálta.

Török Tiborné polgármester:

Mindig volt megbízási szerződéses segítség. Később meg jött a Staub Zita. Az igaz, hogy elment az iskola, de van más intézményünk.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

A Zita szennyvíz üzemhez lett felvéve. Akkor kellett, amikor az beindult.

Török Tiborné polgármester:

A Zita soha sem volt a szennyvízüzemnél.

Amikor nyugdíjazásod előtt még gyorsan felvetted az Anettet, meg a Sanyit az nem volt baj igaz? Megkötötted vele az utódod kezét. Akkor nem zavart a hivatali létszám, mert el akartad helyezni a saját embereidet. Érdekes módon mindig mindenről azonnal tudsz, hogy mi történik a hivatalban. Gondolod a Sanyi meg a Zsuzsa bírnák ezt? Sanyinak is szüksége van még az Éva, segítségére.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Minden intézkedést meg fogok tenni annak érdekében, hogy, csak törvényesen foglalkoztatott személy lehessen a hivatalban. Igen én két diplomás, jól képzett fiatalot vettem fel, akik a hivatalnak nagyon is hasznára válnak. Kellettek is, akkor jött Bodrog, elment a Hugi és a Margit nyugdíjba, őket pótoltam velük.

Bakai Tamás képviselő:

Nem azzal kellene foglalkozni, hogy mi volt három évvel ezelőtt. Azzal kellene foglalkozni, hogy most mi van. Ez a veszekedés pedig alkalmatlan erre.

Pavelka Béla alpolgármester:

Egyetértek Tamással. Eddig nem álltál ki ekkora hévvel az Éva visszafoglalkoztatása ellen. Pedig volt már erről szó.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Eddig még nem jelentette be, hogy nyugdíjba megy, most jelent meg a költségvetésben, hogy 9,5 helyett 10 fő van tervezve.

Pavelka Béla alpolgármester:

Akkor sem értem, hogy miért vagy ennyire negatív az Évával kapcsolatban. Az ő szakmaiságára szükség van. Eddig is 10-es voltunk a hivatalban és elbírta a négy település azt az összeget, amit hozzá kellett tennie a normatívához.

Török Tiborné polgármester:

Mivel további kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem érkezett a polgármester szavazásra bocsájtja az előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatot:

18/2016. (II. 10.) sz. képviselő-testületi határozat

Hetes Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a beterjesztett Hetes Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetését, és az első fordulóban:

171 899 e Ft bevételi és
171 899 e Ft kiadási

főösszeggel, jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Török Tiborné polgármester
Határidő: értelem szerint

3.) Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának meghatározásáról.

Előadó: Török Tiborné polgármester

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Februárra van betervezve a munkaterv szerint a közmeghallgatás. Ettől persze el lehet térni.

Török Tiborné polgármester:

El is kellene, mert most nagyon sok a munka a hivatalban, sok a testületi ülés a költségvetés elfogadásának időszakában.

Bakai Tamás képviselő:

Legyen március eleje.

Éhl Fülöp képviselő:

Hét elején legyen inkább.

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Március 7. az első hétfő.

Török Tiborné polgármester:

Mivel további kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem érkezett a polgármester szavazásra bocsájtja a polgármester szabadságolási ütemtervéről szóló előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatot:

19/2016. (II. 10.) sz. képviselő-testületi határozat

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2016. március 7. napján 18:00-kor közmeghallgatást tart a faluház nagytermében.

Felelős: Török Tiborné polgármester
Határidő: Értelem szerint

4.) Előterjesztés a pályázatokról.

Előadó: Török Tiborné polgármester

Török Tiborné polgármester:

Már a költségvetés tárgyalásánál szoltam pár szót a pályázatokról. Hétfőn kaptunk már tájékoztatást az MVH-s pályázatokról is, de ezt megmondom őszintén még nem volt időnk átnézni tüzetesen. A mosoda pályázatunk továbbra is bent van. Az iskola keleti szárnya kiderült, hogy helyi védettség alatt áll, így annak homlokzatán nem lehet változtatni. Szükségünk lenne egy rendes közösségi térre. A kultúrház felújítása égető szükséglet, de erről már többször is beszéltünk. Reméljük a most megjelent pályázatokon sikeresek leszünk. Ismét lehetőség van orvosi rendelő felújításra is.

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Tavaly Hetesen felújították a rendelőt, viszont az orvos és a védőnői szolgálati lakás nagyon leromlott állapotban van. Csombárdon szükség lenne a rendelő felújítására. A két település konzorciumban beadhatja a pályázatot. Mivel Hetesen van a házi orvos székhelye, így Hetesnek kell lennie a gesztornak.

Török Tiborné polgármester:

A hivatal felújításra itt van a pénz. Hamarosan ki lehet írni a közbeszerzést.

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Kurjancsek képviselő a testület felhatalmazásával hozott szakembereket, akik már fel is mérték rendesen az épületet, átbeszéltük a lehetőségeket. Pontos méreteket vettek a falvastagságról, az ablakok méretéről. Behoztam a tervrajzot, hogy a testület is el tudja mondani a véleményét róla. Az Anett és a Marika irodája nőne, ez a két legkisebb jelen pillanatban, de a Marika helyet is fog cserélni a Zsuzsival, mert az anyakönyvi gépet hozzá fogjuk betenni. A hivatali dolgozók véleményét is kikértük mindenről. Március közepén lehetne indítani a közbeszerzést, június, július hónapokban lehetne végezni a munkálatokat.

Bakai Tamás képviselő:

Egy olyan rész van a tervben, ami számomra kérdőjeles. Ha a Judit le lesz választva, akkor a polgármester és a jegyző irodájába bárki bármikor bemehet. Kellene valaki, aki szól ha tárgyalatok, vagy nem fogadtok senkit.

Török Tiborné polgármester:

Eddig sem akadályozta meg, hogy jöjjenek, aki akart az jött, nem kérdezte meg, hogy szabad-e.

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Én például mindig nyitott ajtónál dolgozom, nem is szeretem, ha be van csukva az ajtó. Ez nem gond.

Török Tiborné polgármester:

Nem lesz teljesen felfalazva. Azt is lehet, hogy teszünk egy pultot oda, így megmondhatja, hogy kit keres.

Bakai Tamás képviselő:

Ahogy így elnézem a hátsó épület részhez nem lesz nagyon hozzányúlva. Ebből nem fordíthatnánk az épület elejére még plusz pénzt?

Török Tiborné polgármester:

Lesz itt is egy pult a járási ügysegédnek és a falugazdásznak.

Térjünk vissza az orvosi rendelőhöz. Szeretnénk, ha születne arról egy határozat, hogy Csombárdal közösen beadjuk a pályázatot a felújításra, ha egyetértetek.

Mivel további kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem érkezett a polgármester szavazásra bocsájítja az előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatot:

19/2016. (II. 10.) sz. képviselő-testületi határozat

Hetes Község Önkormányzat képviselő-testülete gesztorként Csombárd Község Önkormányzat konzorciumi partnerrel a Területfejlesztési Operatív Program TOP-4.1.1-15 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése pályázat keretében pályázatot nyújt be „Egészségügyi alapellátás minőségi fejlesztése Csombárd és Hetes településeken ” címmel.

Felelős: Török Tiborné polgármester

Határidő: Értelem szerint

5.) Előterjesztés az Ügyrendi Bizottság Elnökének beszámolójáról a vagyonnyilatkozat tételről.

Előadó: Laczóné Hardi Márta az ügyrendi bizottság elnöke.

Laczóné Hardi Márta képviselő:

Az ügyrendi bizottság elnökeként szeretném bejelenteni, hogy a vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének minden képviselő határidőre eleget tett.

Török Tiborné polgármester:

Mivel további kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem érkezett a polgármester szavazásra bocsájítja az előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatot:

20/2016.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Hetes Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangúan tudomásul vette az Ügyrendi Bizottság elnökének tájékoztatóját a nyilatkozattételi kötelezettség teljesítéséről.

Határidő: Azonnal

Felelős: Laczóné Hardi Márta az ügyrendi bizottság elnöke

6.) Egyebek

Török Tiborné polgármester

A gyermekétkeztetésről szeretnék veletek beszélni. Kaptunk egy levelet a Lisaester Kft-től melyben arról tájékoztattak, hogy jelentősen emelnék az étkezés után fizetendő díjakat. Ezzel az a legnagyobb probléma, hogy nem most kellett volna bejelenteni. Novemberben igényeltük le a normatívát még a régi árak szerint. Bodrogról kértem árajánlatot, mert az ő ételüket volt szerencsénk megkóstolni jegyzőúrral, és nagyon finoman főznek, jó híre van a környéken a konyhának. Egy féle menü van, választási lehetőség nincs. Megmondom őszintén, hogy sokallom ezt az emelést.

Bakai Tamás képviselő:

A tavalyi higiénés problémák megoldódtak?

Török Tiborné polgármester:

Igen rendesen takarították már utána az autót, de változatlanul sok a panasz az iskola részéről.

Kurjancsek Zoltán képviselő:

Lement a sertéshús áfá-ja, olcsóbb a benzin is. Kellene velük beszélni, hogy ha emelnek is, ne ekkora mértékben.

Bakai Tamás képviselő:

Írjuk meg nekik, hogy nem értünk egyet az áremeléssel.

Éhl Fülöp képviselő:

A következő tanévtől kellene emelniük, ha már mindenképpen akarnak.

Török Tiborné polgármester:

Az a helyzet, hogy ettől a tanévtől már nyáron is kötelező lesz a rászoruló gyermekek étkeztetése nem csak a tanév során. Ezt az önkormányzatnak meg kell oldania.

Éhl Fülöp képviselő:

Ki kell nekik majd szállítani? Vagy, hogy lesz ez? Szerintem is sok az emelés. A menüválasztásra plusz 15%-ot szoktak számolni.

Török Tiborné polgármester:

Itt az iskolában fognak étkezni.

Bakai Tamás képviselő:

Fülöp, ti nem tudnátok főzni az iskolára?

Éhl Fülöp képviselő:

Éppenséggel tudnánk, csak nem biztos, hogy akarnánk.

Török Tiborné polgármester:

Írok akkor egy levelet a Kft-nek, hogy nem fogadjuk el az áremelést.

Éhl Fülöp képviselő:

Arról szeretnék érdeklődni, hogy mikor jönnek vissza beállítani a lámpákat? Az utcánkban többen is szóltak, hogy a járda helyett a kerítéseket világítja meg.

Török Tiborné polgármester:

Nekünk nem szólt senki. Én nem fogok végigjárni a falun és megnézni, hogy hol van probléma.

Éhl Fülöp képviselő:

Azért nem szóltak, mert én azt mondtam nekik, hogy visszajönnek folyamatosan beállítani a lámpákat.

Török Tiborné polgármester:

Csak akkor jönnek vissza, ha bejelentik a problémát.

dr. Lukács Zoltán jegyző:

Várdán is lesz még egy bejárás este, lehetne nekik szólni, hogy jöjjenek el ide is és nézzék meg a lámpákat.

További napirendi pont nincs. Török Tiborné polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

Kmf.

Török Tiborné
polgármester

dr. Lukács Zoltán
jegyző